

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 43. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС, 44/14 и 30/18 – др. закон),

Влада доноси

Одлуку о изради Просторног плана подручја посебне намене рудног лежишта „Чока Ракита” у рејону Црног Врха

Одлука је објављена у "Службеном гласнику РС", бр. 101/2025 од 14.11.2025. године, а ступила је на снагу
22.11.2025.

1. Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене рудног лежишта „Чока Ракита” у рејону Црног Врха (у даљем тексту: Просторни план).

2. Оквирна граница Просторног плана обухвата делове територије општине Жагубица, и то: делове катастарских општина Лазница – Селиште и Жагубица.

Оквирна граница обухвата Просторног плана дата је у Прилогу – Графички приказ оквирне границе обухвата Просторног плана, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Конечна граница обухвата Просторног плана биће утврђена Нацртом просторног плана.

3. Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија за израду Просторног плана садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим је утврђено да је за планско подручје у геолошко-металогенетском погледу најзначајнија „Тимочка еруптивна зона” у источној Србији, која има дугу традицију у експлоатацији бакра и злата у рејону Бора и Мајданпека;

2) Уредби о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Подунавског и Браничевског управног округа („Службени гласник РС”, број 8/15), чије најзначајније планско опредељење јесте одрживо коришћење свих сировина и поштовање мере заштите.

Израда Просторног плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

4. Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи.

5. Визија и дугорочни циљ доношења Просторног плана је обезбеђење просторних услова за остварење посебне намене подручја у условима одрживог развоја планског подручја.

6. Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на обезбеђењу услова за: планско коришћење подручја експлоатације и прераде руде сулфидног типа; рационално коришћење и очување природних ресурса; заштиту и унапређење животне средине; валоризацију комплементарних потенцијала подручја за развој; просторну, саобраћајну и привредну интеграцију рударског подручја са окружењем и др.

Просторни план ће садржати детаљну разраду за планиране намене, што ће омогућити његово директно спровођење, у складу са законом.

7. Рок за израду Нацрта просторног плана је 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

8. Средства за израду Просторног плана обезбеђује „Crni Vrh Resources”, д.о.о. Београд.

9. Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије.

Носилац израде Просторног плана дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да обезбеди сарадњу и усаглашавање ставова са свим релевантним субјектима планирања.

10. Органи, посебне организације, имаоци јавних овлашћења и друге институције, дужни су да на захтев носиоца израде Просторног плана, у року утврђеном Законом о планирању и изградњи, доставе услове и све расположиве податке, без накнаде.

На захтев Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, надлежни органи, односно организације уступају постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, без накнаде у року утврђеним Законом о планирању и изградњи.

11. Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене рудног лежишта „Чока Ракита” у рејону Црног Врха на животну средину („Службени гласник РС”, број 15/25), чини саставни део ове одлуке.

12. За потребе израде Просторног плана биће израђена Студија заштите непокретних културних добара.
13. Нацрт просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у седишту јединице локалне самоуправе која је у обухвату Просторног плана.
14. Број примерака Просторног плана који је потребно израдити биће утврђен посебним актом Владе којим се утврђује Просторни план.
15. Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене рудног лежишта „Чока Ракита“ у рејону Црног Врха објављује се у Централном регистру планских докумената.
16. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.
- 05 број 350-12218/2025
- У Београду, 13. новембра 2025. године

Влада,
Председник,
проф. др **Ђуро Мацут**, с.р.

ПРИЛОГ

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

